



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT DE SANTA MARGALIDA

10327 *Reglament regulador del règim d'ús dels horts urbans ecològics en el terme de Santa Margalida*

El Ple de l'Ajuntament de Santa Margalida, en sessió ordinària celebrada el dia 27 de maig de 2013, va acordar l'aprovació definitiva, amb resolució expressa de les reclamacions presentades, del Reglament regulador del règim d'ús dels horts urbans ecològics del terme de Santa Margalida, el text íntegre de la qual es fa públic d'acord amb l'article 102 i 103 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears..

El text íntegre del Reglament aprovat definitivament és del següent tenor:

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Els Horts Urbans Ecològics són una iniciativa més de l'Ajuntament de Santa Margalida que tenen per objectiu fomentar la participació ciutadana, la inserció social, el desenvolupament sostenible, l'educació ambiental i l'agricultura tradicional i ecològica.

Una de les preocupacions dels ens públic és la protecció del medi ambient, la qualitat de vida dels seus habitants i la millora en la sanitat alimentària, que redunda indubtablement en benefici de la salut i de les pràctiques mediambientals relacionades amb la producció agrícola.

Com a Administració més propera a la ciutadania, l'Ajuntament fomenta totes aquelles accions que repercutixin en benefici de les persones residents, tot atenent a l'ocupació del temps lliure per part d'aquestes. Amb la disposició dels horts urbans ecològics, es pretén que un sector de la població, especialment persones pensionistes, persones amb risc d'exclusió social, persones especialment vulnerables i també els joves, adoptin una actitud activa i positiva en el seu temps lliure i d'oci, amb l'objecte que, a la vegada que es potencien els valors saludables i ambientals, s'ofereix ocupació i distracció.

Aquest Ajuntament mitjançant aquest Reglament pretén establir el règim aplicable a la utilització d'aquests espais hortícoles, establir el procediment a seguir per a l'adjudicació d'horts urbans ecològics, els criteris generals de selecció aplicables a la demanda existent, els drets i obligacions que incumbeixen a les persones beneficiàries, i, en general, la regulació de l'ús i funcionament dels Horts Urbans Ecològics de l'Ajuntament de Santa Margalida.

TÍTOL PRIMER

DISPOSICIONS GENERALS

Article 1.- Fonament legal.

Aquest reglament es dicta de conformitat amb allò que estableixen els articles 4.1, 25.2 f) i m) i 49 de la Llei de Bases de Règim Local i els articles 100 i següents de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears.

Article 2. Objecte.

El present Reglament Municipal té per objecte regular el règim jurídic de les autoritzacions administratives d'ús privatiu del domini públic que l'Ajuntament de Santa Margalida atorgarà sobre determinats horts de titularitat municipal situats en el terme de Santa Margalida, exclusivament pel seu conreu ecològic agrícola amb destinació a l'autoconsum; el contingut dels drets i les obligacions a complir per les persones beneficiàries d'aquestes autoritzacions; i el règim de licitació i adjudicació de les mateixes.

Article 3.- Naturalesa jurídica de l'autorització.

Les autoritzacions municipals atorgades en virtut d'aquest Reglament, tindran la naturalesa d'ús privatiu del domini públic, regulat pels articles 124 i ss de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears, pels articles 75 i ss del Reial Decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals i pels articles 91 i ss de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques en relació amb els articles 85 i 86 del mateix Text legal.

Aquesta autorització s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici d'altri i, per tant, no suposa la transmissió del domini de la parcel·la d'hort utilitzada, que continuarà essent propietat de l'Ajuntament de Santa Margalida, tant respecte del terreny com respecte a totes les instal·lacions existents en el moment de l'atorgament de l'autorització com de les que els diferents usuaris realitzin, que quedaran unides de forma permanent a la parcel·la, sense cap tipus de dret indemnitzatori a favor de l'usuari.





L'adjudicatari o adjudicatària solament tindrà la possessió precària de l'hort municipal que se li assigni, pel termini que es determini i en els termes que prevegi l'autorització o document de formalització de l'adjudicació i la resta d'articles d'aquest reglament.

Les autoritzacions atorgades tenen caràcter personalíssim, i en cap cas les persones titulars no podran cedir, alienar, gravar o disposar, a títol oneros o gratuït, els drets que es derivin de l'autorització d'ús, ni transmetre-la a tercers.

Article 4. Normativa general i supletorietat.

1. Constitueixen normativa i prescripcions aplicables al procediment de formació i d'aprovació de l'expedient, licitació, adjudicació, formalització de les autoritzacions d'ús privatiu del domini públic regulades en el present Reglament, a més de les disposicions d'aquest, les establertes en la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i les disposicions que la despleguin, modifiquin o afectin, així com la **Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears i demés normativa** autonòmica de desplegament que, en el marc d'aquella, sigui vigent.

2. Constitueixen normativa i prescripcions aplicables al contingut de l'autorització, a la seva extinció i demés potestats de l'administració sobre el domini públic, a més de les disposicions d'aquest Reglament, les establertes en:

- La Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.
- El Reial Decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Bens de les Entitats Locals.

3. Supletòriament, i en tot allò no previst a la normativa abans citada, serà d'aplicació la resta de normes de Dret Administratiu i, en darrer terme, de Dret Privat.

Article 5. Persones destinatàries de les parcel·les.

Les parcel·les seran assignades als sectors de població que determini la convocatòria, com ara persones jubilades, aturades, estudiants o veïns en general, i que reuneixin els requisits per accedir a la condició d'usuària d'acord amb el present Reglament

Article 6. Termini.

Les autoritzacions d'ús privatiu de cadascun dels horts s'atorgaran per un període de 3 anys, sense possibilitat de pròrroga. Finalitzat aquest període, caldrà acudir a una nova autorització.

En el cas de que l'hort quedi sense treballar més de 6 mesos per la persona adjudicatària, sense que hi hagi una comunicació expressa i motivada a l'Ajuntament de Santa Margalida, aquest quedarà lliure i podrà ser adjudicat novament, una vegada resolt o declarat caducat el títol administratiu, segons preveu aquest reglament.

En el cas de que desaparegui el requisit per poder tenir accés a la condició d'usuari o usuària durant el període de duració de l'autorització, és podrà esgotar el termini d'ús de la parcel·la d'hort, excepte que constitueixi causa de revocació de l'autorització.

Article 7. Requisits i prohibicions per accedir a la condició d'usuari o usuària

1. Per poder tenir accés a la condició d'usuari o usuària d'una parcel·la destinada a hort urbà ecològic, cal reunir els següents requisits:

- En el cas de les persones físiques,
 - Ser major d'edat.
 - Trobar-se al corrent de pagament en les obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Santa Margalida.
 - Estar empadronat en el Municipi de Santa Margalida.
 - Tenir formació en horts ecològics.
- En el cas de persones jurídiques,
 - Tenir el seu domicili social en el Municipi de Santa Margalida.
 - Tractar-se d'una entitat que té com a objecte o entre els seus objectius finalitats de caire pedagògic, educatiu, social, cultural, terapèutic o científicotècnic o similars.
 - Trobar-se al corrent de pagament en les obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Santa Margalida.
 - El representant o la persona responsable, haurà de tenir formació en horts ecològics.

2. Encara que es reuneixin les condicions abans indicades, no podran optar a l'ús d'una parcel·la, les persones que es trobin en alguna de les circumstàncies següents:

- Que convisquin en el mateix domicili amb algú que ja tingui adjudicada una parcel·la, tot i que formi part d'una altre unitat familiar.
- Que un membre de la seva unitat familiar tingui adjudicada una parcel·la, tot i estar empadronats en domicilis diferents.





- Que estigui privat d'utilitzar les parcel·les, com a conseqüència de la prèvia tramitació del corresponent procediment sancionador.
- Les persones físiques que hagin estat titulars de quatre autoritzacions consecutives per utilitzar les parcel·les.

Article 8. Procediment per a la concessió d'autoritzacions.

El procediment aplicable a l'atorgament de les autoritzacions que habilitin per a l'ocupació de les parcel·les destinades a horts urbans ecològics i facultin per al seu ús i gaudi, s'articularà en règim de concurrència, atès el nombre limitat de les parcel·les.

L'Ajuntament iniciarà d'ofici aquest procediment, amb Resolució prèvia de Batlia, que contindrà la convocatòria de concessió d'autoritzacions d'ocupació d'hortos d'oci.

Aquesta convocatòria serà objecte de publicació en el Tauler d'Edictes de l'Ajuntament, així com en la pàgina web d'aquest Ajuntament

En cada convocatòria es determinaran els sectors de població als quals es destinarà, com ara persones jubilades, aturades, estudiants o veïns en general, així com els criteris de selecció de les persones que hagin de ser adjudicatàries.

La persona interessada en l'adjudicació dels horts ha de presentar sol·licitud davant el Registre General de l'Ajuntament, en el model normalitzat d'instància que s'hi faciliti a aquests efectes. A dita sol·licitud s'hi adjuntarà la documentació que es consideri adient per acreditar la possibilitat d'accedir a la condició d'usuari en els termes de l'article 5.1 del present Reglament, així com aquells documents que es vulguin fer servir per a la baremació d'acord amb els criteris de selecció establerts.

Tota sol·licitud haurà d'anar acompanyada d'un projecte o memòria d'hort urbà, que faci referència als objectius que es pretenen, es designin als responsables i els participants, programa de treball, metodologia, seguiment...

El termini per a la presentació de les sol·licituds es determinarà en la convocatòria corresponent, sense que aquest pugui ser inferior a 10 dies naturals.

Si finalitzat el termini per a la presentació de les sol·licituds d'admissió hi ha parcel·les suficients per atendre totes les sol·licituds, s'entendran admesos tots els sol·licitants, sempre que reuneixin els requisits per accedir a la condició d'usuari.

No obstant, quan el nombre de sol·licituds rebudes sigui major que el de parcel·les disponibles, una comissió de selecció i admissió composta per 3 persones i designada a l'efecte pel Batle a la resolució de convocatòria procedirà a la seva valoració i orientació d'acord amb l'aplicació del següent barem:

- Ser ciutadà de la Unió Europea:	1 punt.
- Tenir nacionalitat espanyola:	1 punt.
- Permis de residència	1 punt.
- Minusvalidesa	5 punts.
- Persones amb procés d'inserció social (incloses les víctimes de violència de gènere)	5 punts.
- Persones amb persones al seu càrrec	1 punt per persona a càrrec.
- Persones jubilades	5 punts.
- Persones aturades	5 punts.
- Haver estat autoritzat en anys anteriors	5 punts.
- Haver participat a la convocatòria anterior i no haver obtingut la puntuació suficient per ser adjudicatari	2 punts
- Assolir la matèria orgànica d'altres habitatges	1 punt per habitatge amb un màxim de 5.

Si dues o més sol·licituds obtenen la mateixa puntuació, el desempat es resoldrà a favor de la persona que hagi obtingut major puntuació en el criteri relatiu a les persones que té al seu càrrec. Si continua havent-hi empat, el desempat regirà mitjançant una lletra de desempat que es traurà per sorteig davant el Secretari de la Corporació i el Regidor de Medi Ambient.

Una vegada finalitzat el termini de presentació de sol·licituds i valorades les diferents sol·licituds, s'elaborarà una llista provisional d'admesos i exclosos que s'exposarà a la web de l'Ajuntament atorgant un termini de quinze dies naturals per presentar al·legacions. A les persones excloses se'ls comunicarà l'exclusió perquè puguin formular al·legacions. En cas que no es presentin reclamacions la llista provisional quedarà elevada a definitiva de forma automàtica.

Finalitzat aquest termini, i resoltes si escau, les reclamacions rebudes, es dictarà resolució definitiva per part del Batle/Batlessa o Regidor/Regidora en qui delegui, s'hi publicarà a la web i es notificarà a tots els interessats que concorrin a la convocatòria.

Aquelles persones que, per menor valoració de les sol·licituds, no hagin estat beneficiàries de l'adjudicació d'algun hort, integraran una borsa de suplents, en funció de la valoració que hagin obtingut en la fase d'adjudicació. En aquesta llista s'afegiran, per ordre cronològic, aquelles



persones que posteriorment presentin instàncies que manifestin estar interessades en l'adjudicació d'una parcel·la.

En cas de produir-se alguna vacant entre les persones seleccionades, el seu lloc passarà a ser ocupat per qui ocupi el primer lloc entre els suplents.

Article 9. Autorització.

El Batle/Batlessa o regidor delegat/regidora delegada, a proposta si escau de la comissió de valoració, aprovarà l'atorgament de les diverses autoritzacions, les quals atribuiran l'ús privatiu de l'hort corresponent per al cultiu agrícola ecològic.

L'autorització s'estendrà per un termini de tres anys, a comptar des de la signatura de cadascuna de les autoritzacions, sempre que no concorri cap causa de revocació o que els terrenys esdevinguin necessaris per a obres, serveis o instal·lacions municipals. No es podran establir prorrogues.

L'autorització per a l'ús privatiu de la parcel·la que s'indiqui serà intransmissible, sense perjudici de l'establert en l'article 11 apartat b) pel cas que el titular estigui en situació d'incapacitat sobrevinguda per a aquesta activitat o morís.

La cessió d'ús de la parcel·la per al seu cultiu ecològic que suposa l'atorgament de l'autorització administrativa no significa en cap cas la transmissió de la propietat dels terrenys, que son de propietat municipal en els termes indicats a l'article 3 del present Reglament.

La resolució atorgant l'autorització, com a document administratiu, contindrà les següents dades:

- Dades de la persona/es o entitat autoritzada.
- La finalitat de l'ús.
- Mesura, localització i número de la parcel·la.
- Drets i obligacions del beneficiari de l'autorització.
- Durada de l'autorització.
- Import de la garantia a dipositar, si escau.
- Import de la taxa o contraprestació econòmica que s'estableixi.

Article 10. Règim econòmic de les autoritzacions.

Les persones adjudicatàries de les parcel·les d'horts quedaran obligades a satisfer la taxa o contraprestació econòmica establerta per l'Ordenança fiscal o normativa equivalent.

La manca de pagament en termini voluntari de l'esmentada contraprestació, al marge de les conseqüències que es contemplin en la normativa reguladora i demés normativa tributària que resulti d'aplicació, serà causa de resolució de l'autorització.

Tanmateix, per Decret de Batlia, es podrà establir el règim de les garanties a exigir.

Article 11. Pèrdua de la condició d'usuari de l'hort.

La condició d'adjudicatari/adjudicatària es perdrà automàticament per:

- a) Renúncia o baixa voluntària mitjançant escrit presentat en el registre de l'Ajuntament.
- b) En cas de defunció, malaltia crònica o incapacitat de la persona titular per treballar l'hort, els seus hereus o hereves o familiars designats podran, si ho desitgen, continuar cultivant l'hort, sempre que compleixin els criteris bàsics i prèvia conformitat expressa de l'Ajuntament.
- c) Baixa en el Padró del municipi de Santa Margalida.
- d) Abandonament o carència de cultiu de la parcel·la durant més de 6 mesos seguits.
- e) Desaparició sobrevinguda de les circumstàncies que van motivar l'adjudicació.
- f) Utilitzar l'hort per a ús i finalitats diferents a les detallades en aquest Reglament.
- g) Requeriment del terreny per part de l'Ajuntament per a obres, serveis, instal·lacions o la construcció d'infraestructures o equipaments d'interès social o general. En aquest cas, la Corporació avisarà a les persones adjudicatàries amb 2 mesos d'antelació al moment en què hagin de deixar lliure la parcel·la adjudicada.
- h) Manca de respecte a les normes bàsiques de convivència, conducta insolidària, consum excessiu d'aigua o utilització de productes tòxics o potencialment tòxics en dosis no permeses per la normativa en matèria d'agricultura ecològica.
- i) Posar a la venda de forma unilateral, sense el consentiment de les persones responsables, els productes obtinguts del cultiu de l'hort.
- j) Subarrendament o cessió a tercers del cultiu de la parcel·la.
- k) No pagar la taxa o contraprestació que s'estableixi.





- l) Manca de dipòsit de la garantia, en cas que s'exigeixi.
- m) Finalització del termini de vigència de l'autorització.
- n) Necessitat de disposar dels terrenys per executar les obres previstes a la Fase II del Pla Director Sectorial de Carreteres de l'Illa de Mallorca

La revocació de l'autorització, en qualsevol moment i per qualsevol causa no atorga cap dret a percebre indemnització o compensació de cap tipus.

Article 12. Procediment per revocar una autorització.

Per privar a un adjudicatari o adjudicatària de l'ús de la seva parcel·la caldrà instruir un expedient en què es demostrarà que concorre en alguna de les circumstàncies previstes en aquest reglament per decaure en el seu dret, amb audiència prèvia de la persona interessada per un termini de quinze dies hàbils proposada per l'òrgan instructor i resolta per Batllia.

Article 13. Obligacions de l'Ajuntament.

L'Ajuntament de Santa Margalida es compromet a posar els horts a disposició dels/de les adjudicatariis/adjudicatàries degudament preparats: amb aigua per al reg i tancat perimetral.

L'adquisició i manteniment de les eines i estris necessaris per al desenvolupament de l'activitat agrícola que és pròpia d'aquests horts d'oci seran a càrrec de la persona adjudicatària.

Sota l'organització de l'Ajuntament, les mateixes persones usuàries s'encarregaran del correcte i continu manteniment dels serveis comuns.

L'Ajuntament de Santa Margalida no es farà responsable dels furtos o actes vandàlics que puguin afectar a les parcel·les. També, queda exempt de qualsevol responsabilitat en cas d'accident de l'usuari o usuària dels horts d'oci en el desenvolupament de les seves parcel·les de cultiu i en la seva estança en el recinte.

Article 14. Drets i obligacions de les persones usuàries

Els usuaris o usuàries dels horts urbans tenen dret a:

- a) Treballar la parcel·la adjudicada i l'usdefruit dels productes obtinguts.
- b) Participar en totes les activitats que es programin.

Els usuaris o usuàries dels horts d'oci tindran les obligacions següents:

- a) Fer ús correcte de totes les instal·lacions i mantenir, en tot moment, neta i ben cuidada la seva parcel·la. Queda prohibida la instal·lació de casetes, quioscs, cadires, bancs o qualsevol altre tipus d'instal·lació o edificació.
- b) Consumir únicament l'aigua necessària per al reg. En tot cas, serà a càrrec de l'usuari o usuària la despesa d'aigua. En cas que s'instal·li un comptador general i el cost total es repartirà en parts iguals i en cas s'instal·lin comptadors individuals únicament haurà de fer-se càrrec del cost relatiu al seu hort. Aquesta decisió correspon a l'Ajuntament. Queda prohibit el reg amb aspersors o amb qualsevol altre estri que pugui envair o regar altres parcel·les veïnes.
- c) Cultivar l'hort de manera respectuosa amb el medi ambient; queda expressament prohibit cremar, així com també l'ús de productes herbicides, plaguicides i adobs químics.
- d) Reciclar les restes orgàniques derivades del cultiu de la seva parcel·la i dipositar la resta de residus en els contenidors corresponents.
- e) Assistir a les reunions i convocatòries que s'estableixin com a obligatòries.
- f) Comunicar a l'Ajuntament les anomalies que observi, per solucionar-les el més aviat possible.
- g) Els productes dels horts no poden ser objecte de venda, que estaran destinats exclusivament a l'autoconsum.
- h) Reparar o reposar els elements que es deteriorin en la seva instal·lació.
- i) Deixar en bon estat l'hort quan finalitzi l'autorització, i tornar les claus i qualsevol objecte rebut.
- j) No posar separacions artificials ni tancats entre horts ni cap a zones comunes. A la parcel·la no s'hi podran introduir elements que no siguin naturals, com ara elements metàl·lics, plàstics, enderrocs, etc, excepte que l'Ajuntament expressament ho autoritzi, prèvia sol·licitud de l'adjudicatari.
- k) Cultivar únicament hortalisses, flors i plantes aromàtiques i arbres fruiters de baixa alçada.
- l) Executar el seu treball personalment o pels membres de la seva unitat familiar que prèviament han estat enregistats, llevat dels casos de força major que s'acreditaran davant l'Ajuntament i sense perjudici de la positiva ajuda mútua entre hortolans.
- m) Seguir les indicacions que donin els responsables de l'activitat, col·laborant en la forma assignada en el manteniment de les instal·lacions, manteniment de l'ordre i totes aquelles que repercutixin en el bon funcionament dels horts.
- n) Respectar les regles que els responsables de l'activitat estableixin en relació amb l'ús de l'aigua, els adobs, les eines i en general



qualsevol element que s'utilitzi en el desenvolupament d'aquestes tasques.

o) Suportar la imposició de qualsevol gravamen (taxa, cànon, etc.) que, de forma motivada i d'acord a Dret, aprovi l'Ajuntament, per sufragar els costos que es deriven de la utilització dels horts.

p) Suportar les despeses que es generin com a conseqüència de desperfectes o danys que es puguin derivar del seu comportament sens perjudici del procediment corresponent per exigir aquesta responsabilitat.

Article 15. Educació ambiental

Els horts urbans poden ser objecte de visites d'escolars dels diferents centres educatius o qualsevol altre col·lectiu que es determini, per donar a conèixer les activitats que s'hi desenvolupen i inculcar els valors sobre l'agricultura tradicional i ecològica que comporten.

Les persones usuàries dels horts estaran obligades, dins dels horaris d'obertura d'aquets, a permetre-hi l'entrada dels grups escolars inclosos en visites organitzades per l'Ajuntament, en col·laboració amb l'Administració Educativa o altres Administracions Públiques i sempre mitjançant avís previ a les persones usuàries.

En aquests casos, l'usuari o usuària col·laborarà, en la mesura que les seves possibilitats, amb els docents o amb les persones que acompanyin als escolars durant la seva estança en els horts.

Així mateix, els usuaris o usuàries podran transmetre valors associats a la terra i a la naturalesa, amb l'aportació dels seus coneixements sobre mètodes de cultius, espècies emprades, així com qualsevol altra dada que susciti l'interès dels escolars sobre l'agricultura tradicional i ecològica.

Article 16. Organització dels horts urbans.

L'Ajuntament farà un seguiment de la gestió dels horts d'oci, per acreditar la conformitat de les tasques realitzades pels hortolans d'acord amb aquest Reglament i la resta de normativa que sigui d'aplicació.

Article 17. Incidències.

L'òrgan competent per a l'adjudicació de les parcel·les destinades a horts urbans així com la resolució de les incidències que puguin sorgir entre els concessionaris de les parcel·les i entre aquests i l'Ajuntament serà el Batle/Batlesa o regidor/regidora en qui delegui

Contra aquests acords es podran interposar els recursos administratius procedents.

DISPOSICIÓ TRANSITORIA PRIMERA

Durant el període de temps que transcorri fins que s'aprovi la corresponent Ordenança fiscal o normativa reguladora de la contraprestació econòmica que s'estableixi, la quantitat a satisfer en concepte d'aprofitament especial del domini públic local que beneficia de forma particular els subjectes passius i que es produeix per la utilització privativa dels horts municipals i les actuacions necessàries per a la conservació i el manteniment d'aquests serà de 40,00.-€ anuals.

Son subjectes passius, en concepte de contribuent, les persones titulars o a favor de les quals s'atorguin les autoritzacions d'ús dels horts urbans ecològics.

Es fixen les següents bonificacions:

- Un 25% per a persones en procés d'inserció social.
- Un 50% per a persones jubilades, per a persones que faci més d'un any que es trobin en situació d'atur i per a persones amb minusvalideses físiques o psíquiques.

Correspondrà a Batlia la concessió de les bonificacions, prèvia sol·licitud de la persona interessada i seran atorgades per anualitats.

El cobrament es realitzarà anualment en el mes de gener, a través de la domiciliació bancària. La primera anualitat es podrà prorratejar per mensualitats.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

L'aprofitament dels terrenys que, classificats com a patrimonials, siguin destinats a hort urbà ecològic, s'efectuarà a través de l'arrendament o qualsevol altre forma de cessió admesa en Dret, aplicant-se el present Reglament sempre que sigui compatible amb aquestes formes d'aprofitament dels béns patrimonials. En especial, el present Reglament es tindrà en compte pel que fa els requisits per poder ser usuari, el procediment a seguir per a l'adjudicació d'horts urbans ecològics, els criteris generals de selecció aplicables a la demanda existent, els drets i obligacions que incumbeixen a les persones beneficiàries.



DISPOSICIÓ ADDICIONAL SEGONA.

Es faculta a la Batlia o al Regidor o Regidora de Medi Ambient per interpretar i aplicar aquest Reglament a les situacions que a la pràctica es puguin presentar i dictar les instruccions i actuacions administratives adients per resoldre les situacions no contemplades de forma expressa en el present Reglament.

DISPOSICIÓ FINAL

El present reglament entrarà en vigor quan hagin transcorregut quinze dies hàbils des de que hagi estat publicat íntegrament en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.”

Contra el present acord, en aplicació de l'article 107.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i donat que aprova una disposició de caràcter general, es pot interposar recurs contenciós administratiu, davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la present notificació, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la jurisdicció contenciosa administrativa. Tot això sense perjudici de que pugui interposar qualsevol altre recurs que pugués estimar més convenient al seu dret.

Santa Margalida, 28 de maig de 2013

El Batle

Antoni Reus Darder

